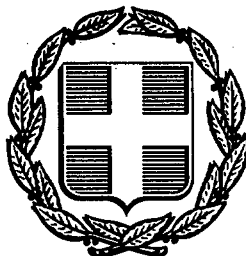


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 526

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 910 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 2.968,90 τ.μ. στη θέση «Πούντα» περιοχής Κοινότητας Τριζονίων Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/85 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

β) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων της χώρας».

2, Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την αριθ. 1065/24.6.91 πρόταση του Δασαρχείου Λιδορικίου για την κήρυξη αναδασωτέας της πιο πάνω δημόσιας δασικής έκτασης, η βλάστηση της οποίας καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση του Αριστόλη Η. Αυλώνα, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και ν' αναδασωθεί φυσικά, η δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο χιλιάδες εννιακόσια εξήντα οκτώ και 90% τετραγωνικά μέτρα (2.968,90 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Πούντα» περιοχή Κοινότητας των Τριζονίων του Νομού Φωκίδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α) και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 9 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΟΜΙΣΤΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3326 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σιδηρόπορτο» Αγ. Παρασκευής Χαλ/κής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.11.89 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Σιδηρόπορτο» Αγ. Παρασκευής Χαλ/κής και το από Απρίλιο 1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Δημ. Γιαννακού, που θεωρήθηκε την 28.11.1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλ/κής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Μαυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/150/91 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 ΦΕΚ 91/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.4.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β. Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Δ 71/20.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.11.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημ. Γιαννακό - Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 28.11.1989 απο τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλ/κής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Σιδηρόπορτο» Αγ. Παρασκευής και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κασσάνδρα, 11 Ιουνίου 1991

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ

ΕΚΘΕΣΗ

της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λ.π. στη θέση «ΣΙΔΗΡΟΠΟΡΤΑ» προ της ιδιοκτησίας Κοιν. Αγ. Παρασκευής Δήμου Χαλ/κής.

Πολύγυρος 28.11.89 οι υπογράφοντες:

1. Κουτρουμάνος Θεόδ. οικον. έφορος Κασσάνδρας, ως Πρόεδρος.

2. Ανδρόνικος Π. Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλ/κής, ως μέλος.

3. Καρανάσος Αντων. Λιμενάρχης Ν., ως μέλος που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και της 5812/1984 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (άρθρο 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/1977), μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 28.11.89 ύστερα από την 7602/15.11.89 πρόσκληση του προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 15.11.89 αίτηση της Κοιν. Αγ. Παρασκευής με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λ.π. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Απρίλιο 1990 από τον Δ. Γιαννακό πολ. μηχανικό σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέχθηκε στις 28.11.89 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν.Χ. Καρακώστα Θεόδωρο και θεωρήθηκε στις 28.11.89 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλ. όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.719/1977.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. την μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5. Στη ζώνη παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται από αυτή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

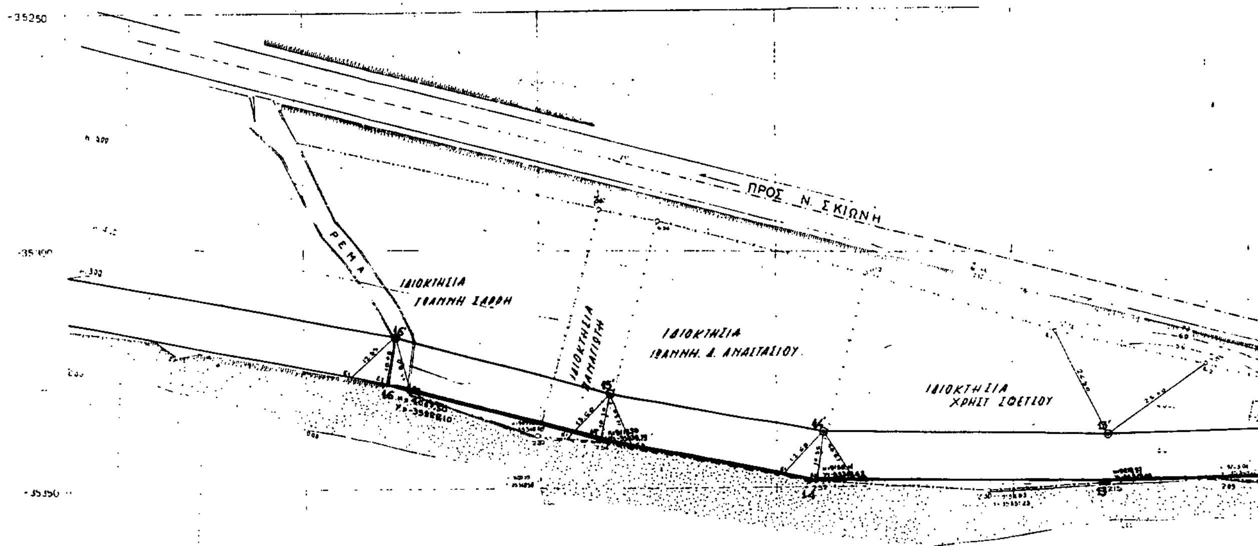
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ...16 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό δίκτυο.

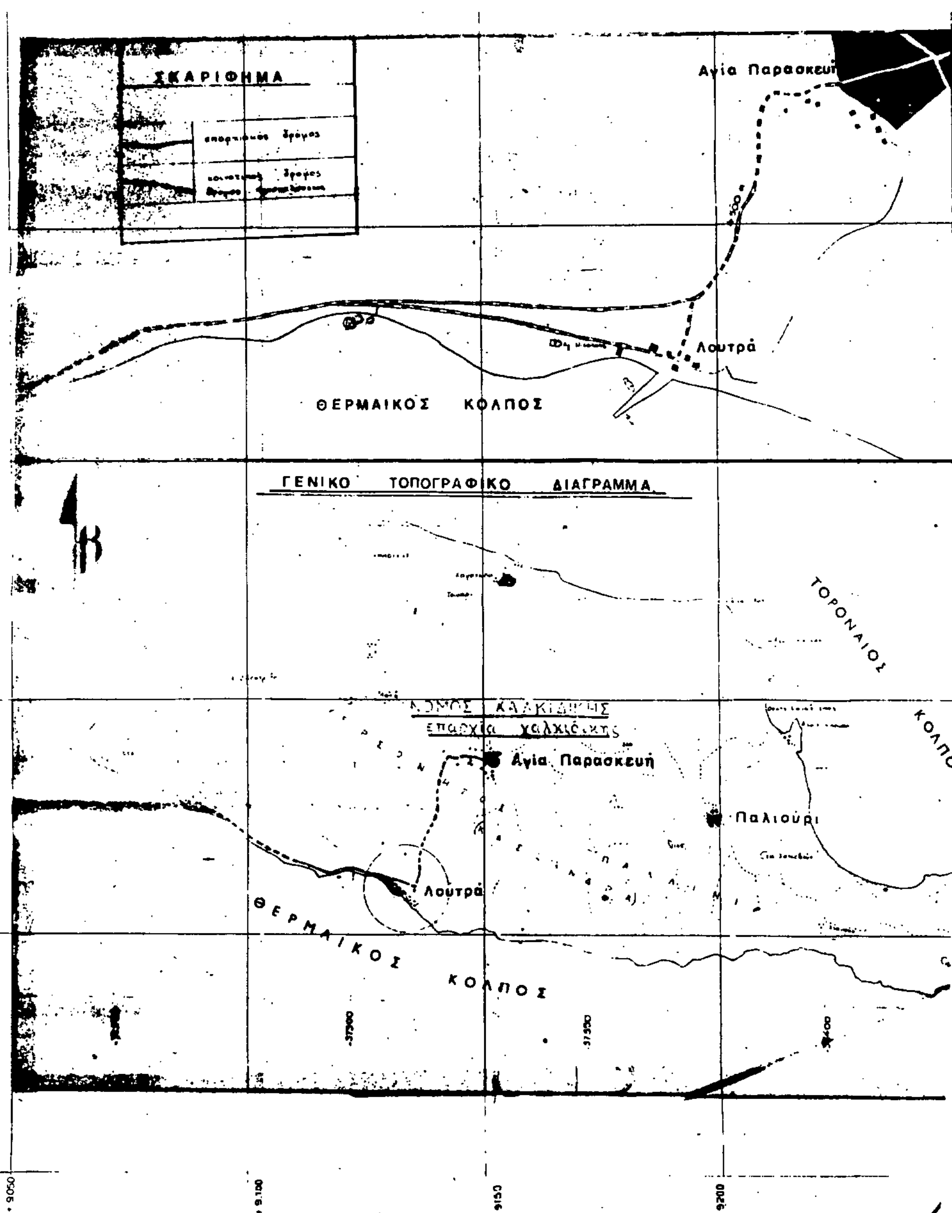
β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ...16 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό δύκτυο.

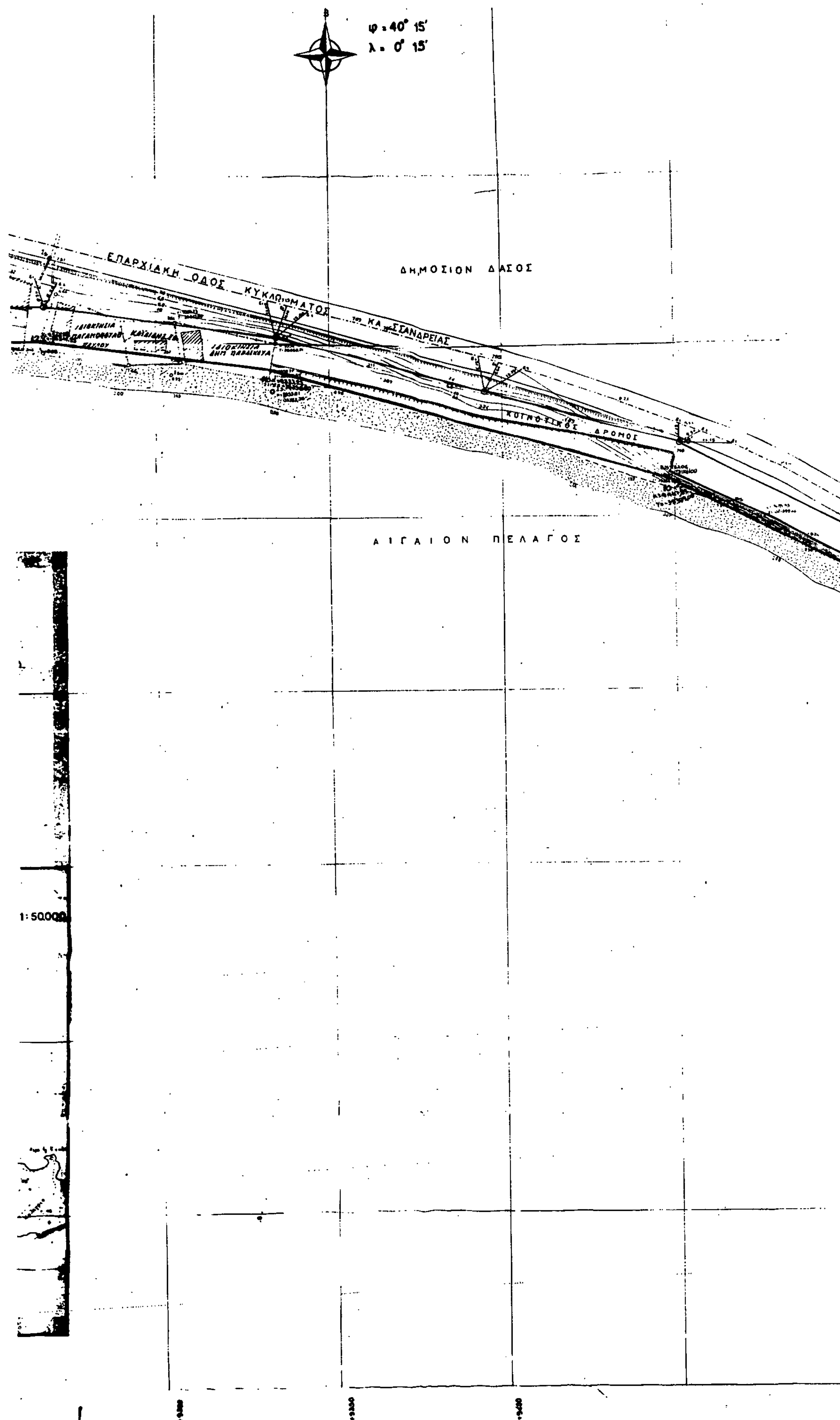
2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 100 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο Πρόεδρος
ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΟΥΤΡΟΜΑΝΟΣ
Τα Μέλη
Π. ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ ΑΝΤΩΝ. ΚΑΡΑΝΑΣΟΣ


ΠΡΟΣ Ν. ΣΚΙΩΝΗ
ΡΕΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΣΑΡΡΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝ. Δ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤ. ΣΟΕΤΣΟΥ


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
Αγία Παρασκευή
Λουτρά
ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΡΩΝΑΙΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
επαρχία χαλκιδικής
Αγία Παρασκευή
Παλιούρι
Λουτρά
ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ



φ = 40° 15'
λ = 0° 15'
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΚΥΚΛΩΜΑΤΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΟΝ ΔΑΣΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ
1:50.000

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

- ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
- ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Α ΕΜΒΑΔΟΥ 2364 M^2
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
- ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Δ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΑΤΖΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 1920,20 M^2
- ΘΕΣΗ: "ΣΙΔΗΡΟΠΟΡΤΟ"

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

- ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΑΠΡΙΛΗΣ 1989
- ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
- ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΔΕΝ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 28-11-89 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΛΟΥΤΡΩΝ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
2. ΕΛΕΧΘΗΚΕ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΜΟΝΙΜΑ ΣΤΑΘΕΡΑ ΣΗΜΕΙΑ.
4. ΔΙΑ ΕΡΥΘΡΑΣ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1.2.3.4.5.6.7.8. 9.10.11.12.13.14.15.16 ΣΗΜΕΙΟΥΤΑΙ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
5. ΔΙΑ ΚΙΤΡΙΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1'2'3'4'5'6'7'8'9'10'11'12' 13'14'15'16' ΣΗΜΕΙΟΥΤΑΙ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
6. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΣ 10.00Μ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡ. 1 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7 ΤΟΥ Α.Ν. 2344/40
9. ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΑΠΟ ΤΟ ΜΗΔΕΝ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΓΙΑΝΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 28-11-1989

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 2723 (3)

Τροποποίησης ορίων οικισμού Αγ. Γεωργίου κοιν. Αγ. Γεωργίου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λ.π.» και των τροποποιητικών του Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ).

5) Την αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 5719/20.12.85 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί καθορισμού των ορίων του οικισμού Αγ. Γεωργίου Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Ν. Πρέβεζας.

6) Το αριθ. 852/12.6.91 έγγραφα της Δ/νσης Δασών, με το οποίο ζητά την τροποποίηση της οριοθέτησης του οικισμού ώστε να εξαιρεθούν οι σημειωμένες στο συνημμένο χάρτη περιοχής (1' - 2' - 3' - 4' - 5' - 6' - 7' - 8' - 9' - 1') και (10' - 11' - 11 - 12 - 13 - 10') επειδή η μεν πρώτη αποτελεί δάσος, η δε δεύτερη έχει κηρυχθεί αναδασωτέα.

7) Την αριθ. 3/17.6.91 θέμα 3α πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

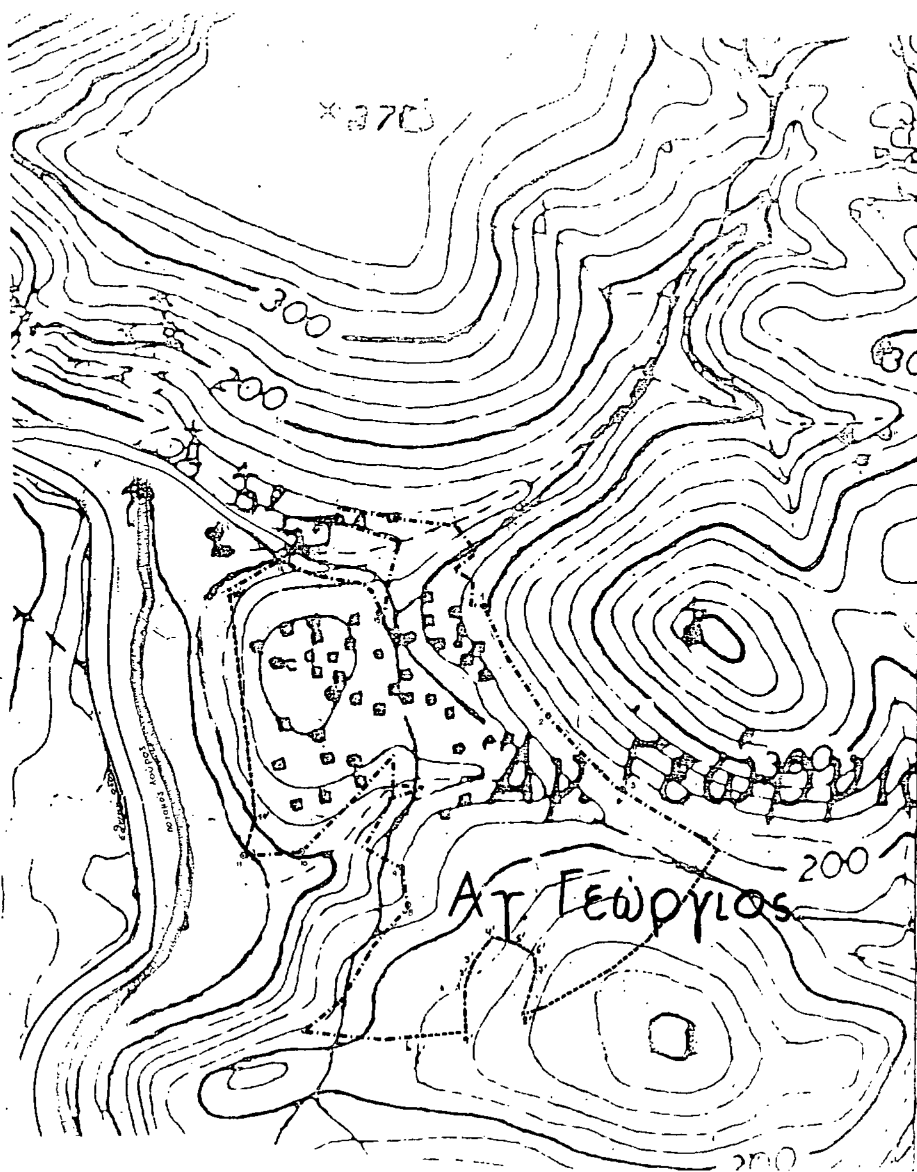
Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Αγ. Γεωργίου Κοιν. Αγ. Γεωργίου Ν. Πρέβεζας, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση χάρτη σε κλ. 1:5000, που φέρει την σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας και θεώρηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 5719/20.12.85 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί καθορισμού των ορίων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το αντίστοιχο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

Πρέβεζα, 10 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Οικισμος: Αγιος Γεώργιος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Τα σημείο 1, 4, 5, 6, 9, 10, 15 συμπίπτουν με το όριο της διανομής της Δ/νης Γεώργιος.

Σημ. α) Η περιοχή ανατολικά του ορίου 10'-11'-11 έχει κηρυχθεί αναδασωτέα.
β) Η περιοχή 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9' αποτελεί δάσος.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Σ.Χ.Ο.Π. Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π - 1 1.26
	ΚΛ 1:5000
Σύνταξη Μαρία Δουβή, Γιώργος Μπίμπος — Ελεγχος Θωμάς Λένος	Ημερ 25-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 1233 (4)

Αναστολή έκδοσης Ο.Α. μέσα στα όρια του οικισμού Πολύχρονο Ν. Χαλκιδικής (Β' ζώνη).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και ειδικώτερα τα άρθρα 8 και 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α).

4. Την υπ' αριθ. 57140/11.5.87 Νομ. απόφαση «περί καθορισμού ορίων οικισμού Πολυχρόνου», όπως διορθώθηκε με την 60065/4.10.88 Νομ. Απόφαση.

5. Την υπ' αριθ. 56/9/1991 απόφαση κοιν. συμβουλίου Πολύχρονου με την οποία προτείνεται η αναστολή έκδοσης οικ. αδειών μέσα στα όρια των οικισμού για την Β' ζώνη και για ένα χρόνο.

6. Την 11/28.6.1991 γνωμοδότηση Σ. Πε.Χω.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής με την οποία εγκρίνεται η αναστολή.

7. Το γεγονός ότι έχουν ανατεθεί και προχωρήσει οι εργασίες κτηματογράφησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης Ο.Α. για ένα χρονο μέσα στην Β' ζώνη του οικισμού Πολυγχρόνου Ν. Χαλκιδικής, τα όρια της οποίας καθορίσθηκαν με την 60065/4.10.88 Νομ. Απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πολύγυρος, 5 Ιουλίου 1991

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣ. ΜΠΟΥΚΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως, λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος στην Κομοτηνή.

Διά της υπ' αριθμόν 2/1981 πράξεως του Τ.Π.Π.Ε. της Ν. Ροδόπης και της ανασυνταγείσης εν μέρει 2/23.11.1983 πράξεως του Τ.Π.Π.Ε. της Ν. Ροδόπης εγένετο τακτοποίησις και ρυμοτομία των οικοπέδων των κειμένων εις την περιοχήν των Ο.Τ. 194 - 196.

Διά της υπ' αριθμόν 51/1991 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των διά των ανωτέρω πράξεων προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδοτεμαχίων.

Βάσει της υπ' αριθμόν 2/1981 και ανασυνταγείσης υπ' αριθμόν 2/23.11.1981 πράξεως του Τ.Π.Π.Ε. της Ν. Ροδόπης και της Προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως, της καθορισθείσης διά της υπ' αριθμόν 51/1991 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, διά του υπ' αριθμόν 26768/4.7.1991 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, εκδοθέντος υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Κομοτηνής παρακατετέθη υπό των:

α) Ολυμπίας συζύγου Ιωάννου Κανδύλη.

β) Ασπασίας συζύγου Δημητρίου Κουτούπη.

Υπέρ του Αγγέλου Βεζυργιαννίδη του Μιχαήλ, κατοίκου Κομοτηνής το ποσόν των 245.100 δραχμών, δι' αποζημίωσιν α) του προσκυρωθέντος εκ της υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίας του Αγγέλου Βεζυργιαννίδη εις την υπ' αριθμόν 5 ιδιοκτησίαν της Ολυμπίας συζύγου Ιωάννου Κανδύλη και Ασπασίας συζύγου Δημητρίου Κουτούπη οικοπεδοτεμαχίου (31 - 32 - 28 - 29 - 31) - 2,30 μ2 και β) κτίσματος μανδροτοίχου της υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίας 1,20 μ2.

Το ανωτέρω γραμμάτιον παρακαταθέσεως κατετέθη εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Π. Πατσιά, συνταγείσης της υπ' αριθμόν 2558/5.7.1991 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευσις γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν.1731/1939 και του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/1971.

Κομοτηνή, 5 Ιουλίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ
(Αριθμ. Διπλ. 3868574/91 του Δημ. Ταμ. Κομοτηνής)

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων εν Κομοτηνή Ν. Ροδόπης.

Διά των κατωτέρω πράξεων εγένετο η τακτοποίησης οικοπέδων διά προσκυρώσεως και η διάνοιξις οδών μεταξύ των Ο.Τ. 387 - 388 - 389 - 390 του σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής ως ακολούθως:

Α) Διά της υπ' αριθμόν 34/1978 πράξεως της Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης και του υπ' αριθμόν πρωτ. 2942/1990 εγγράφου του Τ.Π.Π.Ε. της Ν. Ροδόπης:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'
Τακτοποίησις διά προσκυρώσεως

1) Εις την ενοποιημένην ιδιοκτησίαν (11+12+13) εντός του Ο.Τ. 390 προσκυρούται το τμήμα (1-2-3-1) = 120,64 μ2 της υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησίας.

2. Εις την υπ' αριθμόν 3 (ιδιοκτησίαν εντός του Ο.Τ. 390 προσκυρούνται τα τμήματα (1-79-95'-1) = 3,45 μ2 και (3- 70-96-3) = 0,72 μ2 της υπ' αριθμόν (11+12+13) ιδιοκτησίας.

3) Εις την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν, εντός του Ο.Τ. 389 προσκυρούται το τμήμα (22-23-24-22) = 26,51 μ2 της υπ' αριθμόν 12 ιδιοκτησίας.

4) Εις την ενοποιημένην ιδιοκτησίαν (12+13) εντός του Ο.Τ. 387 προσκυρούνται τα τμήματα:

α) (58-59-40'-41'-58) = 31,88 μ2 της υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησίας.

β) (40'-42-43-40') = 40, 46 μ2 της υπ' αριθμόν 16 ιδιοκτησίας.

5) Εις την υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησίαν προσκυρούται το τμήμα (56-58-57-56) = 40,80 μ2 της ενοποιημένης υπ' αριθμόν (12+13) ιδιοκτησίας.

6) Εις την υπ' αριθμόν 16 ιδιοκτησίαν προσκυρούται το τμήμα (44-43-44'-44) = 3,09 μ2 της ενοποιημένης υπ' αριθμόν (12+13) ιδιοκτησίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ' ΠΡΩΤΟΔΙΑΝΟΙΓΟΜΕΝΗ ΟΔΟΣ

1) Η υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησία αποζημιοί α) την υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησίαν διά το τμήμα (96-70-71-72-96) = 8,67 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν διά το τμήμα (95'-79-76-81-95') = 10,80 μ2.

2) Η υπ' αριθμόν 14 ιδιοκτησία αποζημιοί την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν διά το τμήμα (80-81-77-30-80) = 4,72 μ2.

3) Η υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησία αποζημιοί:

α) Την υπ' αριθμόν 12 ιδιοκτησίαν δια το τμήμα (75-74-64-63-24-23-22-75) = 107,94 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησία διά το τμήμα (74-74'-64-74) = 44 μ2.

4) Η υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησία αποζημιοί:

α) Την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν διά το τμήμα (63-60-62-63) = 25,92 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 12 ιδιοκτησίαν δια το τμήμα (57-62-63-64-56-57) = 102,90 μ2.

5) Η ενοποιημένη ιδιοκτησία (12+13) εντός του Ο.Τ. 387 αποζημιοί:

α) Την υπ' αριθμόν 12 ιδιοκτησία διά το τμήμα (62-57-61-62) = 0,30 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησία διά το τμήμα (60-62-61-58'-59'-60) = 52,90 μ2.

6) Η ενοποιημένη ιδιοκτησία (11+12+13) εντός του Ο.Τ. 390 αποζημιοί:

α) Την υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησία διά το τμήμα (96-72-67-74'-74-74''-96''-96)141,85 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 12 ιδιοκτησία διά το τμήμα (78-74''-74-75-78) = 32 μ2.

γ) Την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησία διά το τμήμα (79-78-75-76-79) = 19,60 μ2.

δ) Την υπ' αριθμόν 10 ιδιοκτησία διά το τμήμα (72-73-67-72) =3,45 μ2.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'

Διαπλατυνομένη οδός

1) Η υπ' αριθμόν 14 ιδιοκτησία θα αποζημιώση την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν δια το 1/2 του τμήματος (31-80-81-95'-34'-31) = 23,80 μ2 ήτοι διά 11,90 μ2.

2) Η υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησία θα αποζημιώση την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν διά το 1/2 του τμήματος (31-80-81-95'-34'-31) = 23,80 μ2 ήτοι 11,90 μ2.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε'

Βάσει της διατάξεως του άρθρου 2 παρ. 2 του Α.Ν. 625/1968 ο Δήμος Κομοτηνής αποζημιοί:

α) Την ενοποιημένην ιδιοκτησίαν (11+12+13) διά 105,50 μ2.

β) Την υπ' αριθμόν 13 ιδιοκτησίαν διά 163,61 μ2.

γ) Την υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησίαν διά 23,07 μ2.

Β) Διά της υπ' αριθμόν 6/1981 πράξεως του Τ.Π.Π.Ε. της Ν. Ροδόπης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'

Τακτοποίησις διά προσκυρώσεως

Εις την υπ' αριθμόν 4 ιδιοκτησίαν προσκυρούται το τμήμα (5-4'-40'-5) = 25,60 μ2 της υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησιάς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'

Αναλογισμός αποζημιώσεως βάσει του άρθρου 2 του Α.Ν.625/1968.

Ο Δήμος Κομοτηνής αποζημιοί την υπ' αριθμόν 11 ιδιοκτησίαν διά 224,12 μ2.

ΠΡΑΞΙΣ 34/1978

α) Της υπ' αριθμόν 3 ο Δήμος Κομοτηνής.

β) Της υπ' αριθμόν 11 η Κυριακούλα σύζυγος Γεωργίου Μολλά.

γ) Της υπ' αριθμόν 12 ο Γεώργιος Μολλάς - Κυριακούλα Μολλά και Αντώνιος Στεργάκης.

δ) Της υπ' αριθμόν 13 ο Γεώργιος Μολλάς του Δημοσθένους.

ε) Της υπ' αριθμόν 14 η Ελένη σύζυγος Κωνσταντίνου Τζελέπη.

στ) Της υπ' αριθμόν 16 ο Αχιλλεύς Σοφιανός του Παντελή.

ζ) Των ενοποιημένων ιδιοκτησιών (12+13) και (11+12+13) η Κυριακούλα σύζυγος Γεωργίου Μολλά - Γεώργιος Μολλάς και Αντώνιος Στεργάκης του Δημητρίου.

ΠΡΑΞΙΣ 6/1981

α) Της υπ' αριθμόν 4 ο Αχιλλεύς Σοφιανός του Παντελή.

β) Της υπ' αριθμόν 11 η Κυριακούλα σύζυγος Γεωργίου Μολλά.

Διά των υπ' αριθμόν 81/1991 και 82/1991 αποφάσεων του Νονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των ανωτέρω ρυμοτομουμένων και πρσκυρουμένων οικοπεδοτεμαχίων.

Βάσει των ανωτέρω πράξεων και των αποφάσεων του Νονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, της υπ' αριθμόν 5149/24.10.1990 συμβολαιογραφικής πράξεως της συμβολαιογράφου Κομοτηνής Δ. Παπαδοπούλου και του γενομένου συμψηφισμού των εκατέρωθεν υφισταμένων απαιτήσεων, βάσει της διατάξεως του άρθρου 6 παρ. 4 του Ν. 5269/1931, της γενομένης καταβολής φόρου μεταβιβάσεως και των υπ' αριθμόν 893 έως και 897/1991 και 922 έως και 944/1991 δηλώσεων Φ.Μ.Α. της Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής, παρακατετέθησαν τα κάτωθι χρηματικά ποσά και εξεδόθησαν τα κάτωθι γραμμάτια παρακαταθήκης υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Κομοτηνής, άτινα κατετέθησαν εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Π. Πατσιά και συνετάγη η υπ' αριθμόν 2559/5.7.1991 πράξις:

Α) Υπό της Κυριακούλας συζύγου Γεωργίου Μολλά διά του υπ' αριθμόν 26.767/4.7.1991 γραμματίου υπέρ του Αντωνίου Στεργάκη του Δημητρίου το ποσόν των 287.550 δραχμών.

Β) Υπό του Αντωνίου Στεργάκη του Δημητρίου (διά χειρός και χρημάτων του Γεωργίου Μολλά του Δημοσθένους) διά του υπ' αριθμόν 26769/4.7.1991 γραμματίου υπέρ του Δήμου Κομοτηνής το ποσόν των 12.600 δραχμών.

Γ) Υπό των: α) Γεωργίου Μολλά του Δημολθένους και β) Κυριακούλας συζύγου Γεωργίου Μολλά διά του υπ' αριθμόν 26.770/4.7.1990 γραμματίου το ποσόν των 152.170 δραχμών υπέρ του Αχιλλέως Σοφιανού του Παντελή.

Δ) Υπό του Γεωργίου Μολλά του Δημοσθένους διά του υπ' αριθμόν 26771/4.7.1991 γραμματίου το ποσόν των 433.174 δραχμών υπέρ του Αντωνίου Στεργάκη του Δημητρίου.

Η παρούσα δημοσίευσης γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν.1731/1939 και του άρθρου 7 του Ν.Δ.797/1971.

Κομοτηνή, 5 Ιουλίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθμ. Διπλ. 3868575/91 του Δημ. Ταμ. Κομοτηνής)